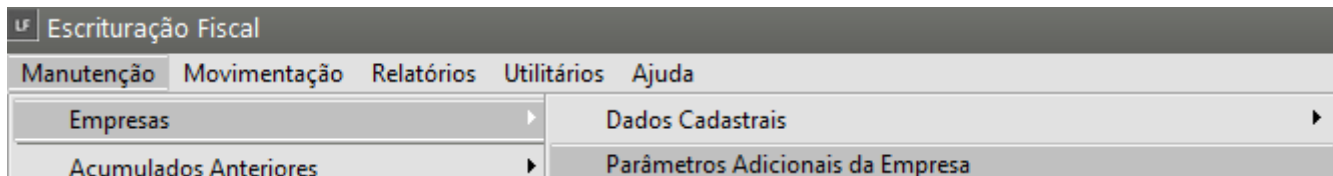


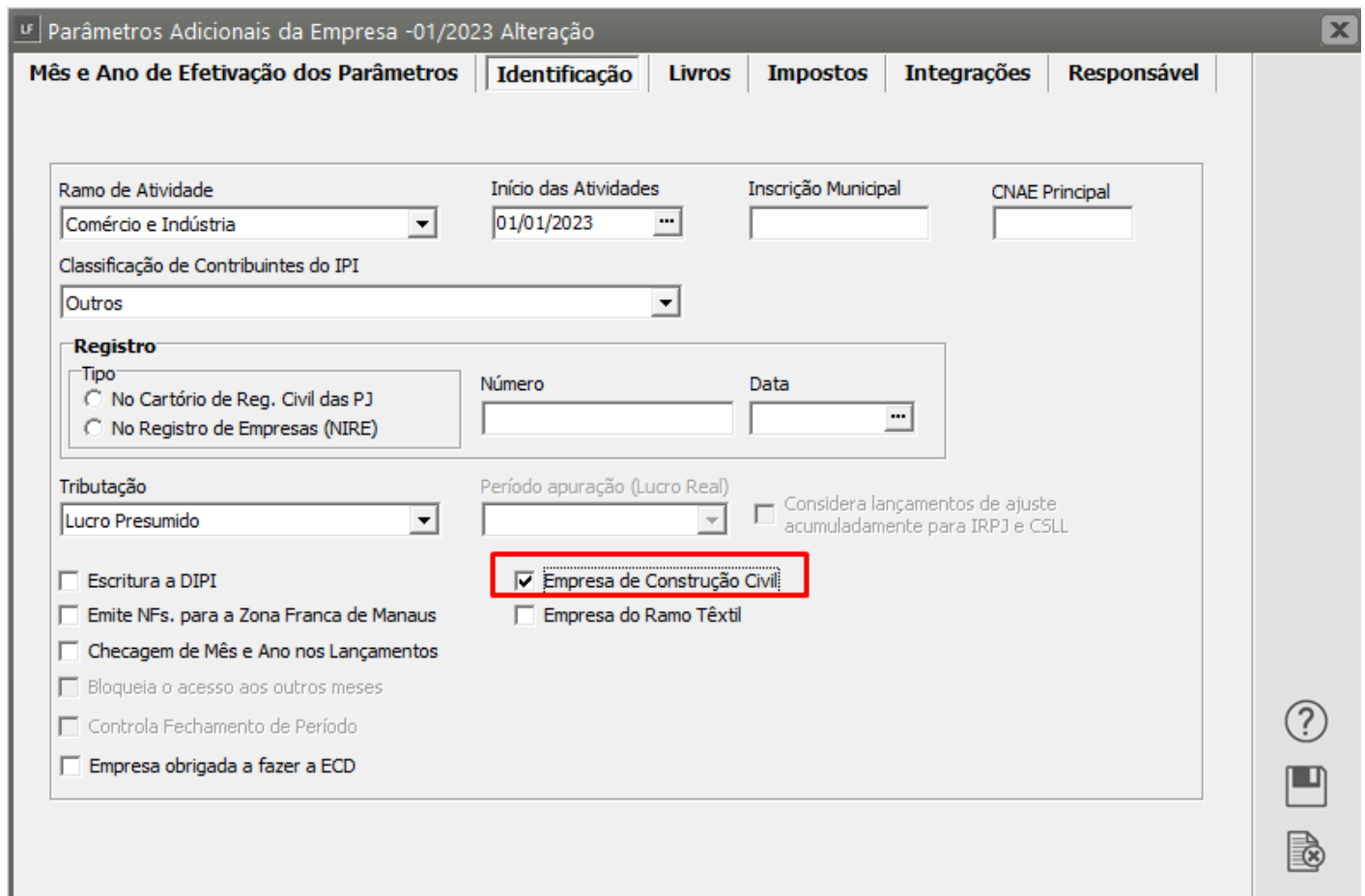
# Cadastro de Obras

Se a empresa for do **Tipo Construção Civil**, você deverá acessar o Menu **Manutenção>Empresas>Parâmetros Adicionais da Empresa**



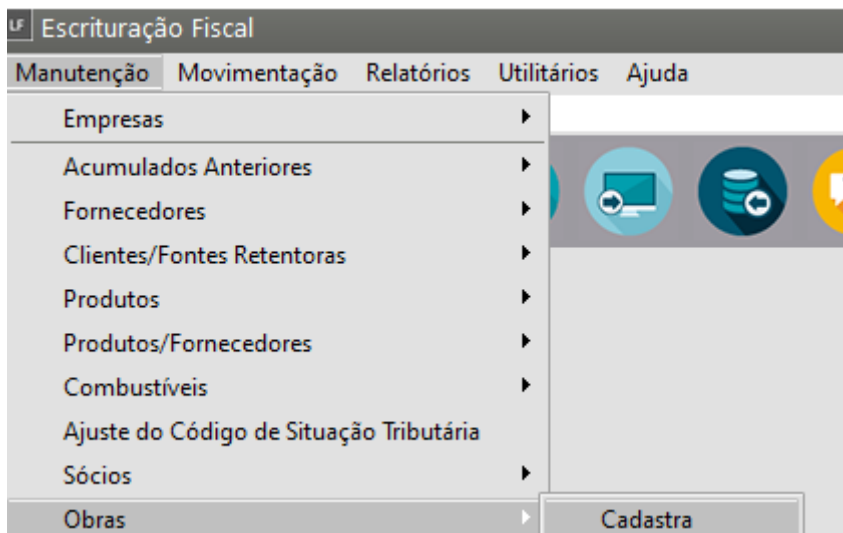
The screenshot shows a menu titled "Escrituração Fiscal". It has a sub-menu "Manutenção" which is expanded, showing "Empresas" and "Acumulados Anteriores". The "Empresas" sub-menu is further expanded, showing "Dados Cadastrais" and "Parâmetros Adicionais da Empresa".

Na aba Identificação, selecione a opção **“Empresa de Construção Civil”**.



The screenshot shows the "Parâmetros Adicionais da Empresa -01/2023 Alteração" window. The "Identificação" tab is selected. The form contains several fields and checkboxes. The "Registro" section has a "Tipo" dropdown with two options: "No Cartório de Reg. Civil das PJ" and "No Registro de Empresas (NIRE)". The "Tributação" section has a "Lucro Presumido" dropdown. The "Período apuração (Lucro Real)" section has a dropdown and a checkbox for "Considera lançamentos de ajuste acumuladamente para IRPJ e CSLL". The "Empresa de Construção Civil" checkbox is highlighted with a red box. Other checkboxes include "Escritura a DIPI", "Emite NFs. para a Zona Franca de Manaus", "Checagem de Mês e Ano nos Lançamentos", "Bloqueia o acesso aos outros meses", "Controla Fechamento de Período", and "Empresa obrigada a fazer a ECD".

Em seguida será necessário cadastrar as Obras, para isso acesse o Menu **Manutenção>Obras**



Se a empresa for do tipo '**Construção Civil**', além da aba 'Informações Gerais', será apresentada a aba '**Informações Obras**', com dados específicos para a **obra**:

Preencha as informações da aba **Informações Gerais**

- Código
- Descrição
- Tipo de Lotação (eSocial)
- Tipo de Inscrição
- Situação
- Endereço
- Código do Município (eSocial)

Em seguida preencha as informações da aba **Informações Obras**.

- Código de Recolhimento GPS
- Empreitada Parcial

- CNPJ ou CEI
- Início das Atividades (Manad)
- CNAE preponderante
- Data da matrícula CEI
- Substituição da Contribuição Patronal de obra de construção civil
- Observações

Se a empresa for do tipo '**Construção Civil**' e a Lotação for do tipo 'Obra de Construção Civil (Empreitada Parcial ou Sub Empreitada)', a opção **Empreitada Parcial** será assinalada **automaticamente**, e as informações referente **CNPJ/CPF Contratante e CNPJ/CPF Proprietário** deverão ser informadas.

Código	Descrição
1	Obra

Tipo de Lotação (eSocial)

01 - Classificação da atividade econômica exercida pela PJ para fins de atribuição de código FPAS, inclusive obras de construção civil pr  
**02 - Obra de Construção Civil - Empreitada Parcial ou Subempreitada**  
 04 - Pessoa Jurídica Tomadora de Serviços prestados mediante cessão de mão de obra, exceto contratante de cooperativa, nos termo  
 05 - Pessoa Jurídica Tomadora de Serviços prestados por cooperados por intermédio de cooperativa de trabalho, exceto aqueles prest  
 21 - Classificação da atividade econômica ou obra própria de construção civil da Pessoa Física  
 90 - Atividades desenvolvidas no exterior por trabalhador vinculado ao Regime Geral de Previdência Social (expatriados)

Complemento: \_\_\_\_\_ Bairro: \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_

Cód. do Município (RAIS / eSocial): \_\_\_\_\_ Cidade: \_\_\_\_\_ UF: \_\_\_\_\_ Centro de Custo: \_\_\_\_\_

☐ Residente Fiscal no Brasil

**Campos Obrigatórios eSocial / REINF**

Lotação / Obras - Inclusão

Informações Gerais

Informações Obras

Empreitada Parcial

CNPJ Contratante

Tipo

☒ CNPJ ☐ CPF

.. / -

CNPJ Proprietário

Tipo

☒ CNPJ ☐ CPF

.. / -

☒ Empreitada Parcial

Cód. Recolhimento GPS

Geral

Exclusivo Terceiros

☐ Substituição da Contribuição Patronal de Obra de Construção Civil

CNPJ / CEI (Sefip)

Início Atividades (MANAD)

CNPJ responsável pela inscrição no cadastro de obras da RFB

...

.. / .. / ..

CNAE Preponderante

Data matrícula CEI

...

Observações

?

Revision #3

Created 10 July 2023 17:24:44 by ProjetosD

Updated 30 October 2024 14:32:00 by ProjetosD